



## Casas en terrazas y semi-detactadas en Río Real (East Marbella)

**Ubicación: Marbella**

**Precio: 1.675.000 € - 2.080.000 €**

El desarrollo es un complejo de 27 casas adosadas y semi-detacidas terminadas con un excelente estándar.

Gracias al gradiente de la trama, las casas se han organizado en líneas escalonadas que garantizan vistas impresionantes y claras del mar de cada una de las casas proyectadas.

El proyecto tiene 2 tipos de casas, terrazadas y semi-detacadas con 4 y 5 habitaciones, con un sótano, tierra y primeros pisos y un solarium que incluye una piscina privada con impresionantes vistas al mar.

El área de garaje se encuentra bajo tierra con un solo acceso para vehículos desde la carretera pública y, por lo tanto, evita el tráfico en la urbanización.

La urbanización tiene una piscina al aire libre para uso comunitario y grandes jardines y caminos de acceso a cada hogar.

- **Referencia:** AP1384
- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 5
- **Tamaño de construcción:** 217 m<sup>2</sup>
- **Terraza:** 145 - 157 m<sup>2</sup>

El desarrollo tiene un gimnasio al que se accede desde el piso de la terraza superior del área comunitaria. El gimnasio tiene un baño turco, sauna, sala de masajes, además de los baños, uno de los cuales está adaptado para personas con movilidad reducida.

